



Amministrazione destinataria

Comune di Udine

Ufficio destinatario

Asseverazione del tecnico abilitato relativa a segnalazione certificata di agibilità

(articolo 27 della Legge Regionale 11/11/2009, n. 19)

Il sottoscritto									
Titolo		Cognome			Nome			Codice Fiscale	
Data di nascita		Sesso	Luogo di nascita			Cittadinanza			
Possesso Partita IVA		Partita IVA	Albo o Ordine		Sezione	Regione	Provincia	Numero iscrizione	
Sede Professionale									
Provincia	Comune	Indirizzo			Civico	Barrato	Scala	Piano	SNC <input type="checkbox"/>
Telefono cellulare		Telefono fisso		Posta elettronica ordinaria			Posta elettronica certificata		

in qualità di	
Ruolo	
<input type="radio"/>	direttore dei lavori
<input type="radio"/>	professionista abilitato

In qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo nell'immobile, consapevole di essere passibile di sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui all'articolo 19, comma 1 della Legge 07/08/1990 n. 241

ASSEVERA

l'agibilità dell'intero immobile/unità immobiliare oggetto dell'intervento edilizio indicato nella Segnalazione certificata di agibilità

l'agibilità parziale con riferimento relativa a singoli edifici o singole porzioni dell'edificio (indicare quali) dell'intervento edilizio indicato nella Segnalazione certificata di agibilità. I singoli edifici o le singole porzioni dell'edificio risultano puntualmente individuati nell'elaborato planimetrico allegato

Descrizione

l'agibilità parziale relativa a singole unità immobiliari (indicare quali) dell'intervento edilizio indicato nella Segnalazione certificata di agibilità. Le singole unità immobiliari risultano puntualmente individuate nell'elaborato planimetrico allegato.

Descrizione

ASSEVERA INOLTRE

la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici, il rispetto delle disposizioni in materia di eliminazione delle barriere architettoniche, relativamente all'intervento oggetto del titolo edilizio/comunicazione, valutate secondo quanto dispone la normativa vigente, nonché la conformità dell'opera e degli impianti installati ai progetti presentati, come di seguito indicato.

1) Conformità urbanistica ed edilizia e documentazione catastale

per l'intervento realizzato la conformità dell'opera al progetto presentato e che la dichiarazione asseverata per l'agibilità

- 1.1 è relativa a all'agibilità conseguente ad un intervento edilizio
 - 1.1.1 l'opera ha comportato l'aggiornamento del classamento catastale, e pertanto comunica i relativi estremi

Protocollo	Data	Ente di riferimento

- 1.1.2 non ha comportato l'aggiornamento del classamento catastale
- 1.2 è relativa a all'agibilità in assenza di opere edilizie
 - 1.2.1 allega la dichiarazione che attesta la conformità dell'immobile alla normativa urbanistico-edilizia vigente all'epoca della costruzione e al relativo atto abilitativo

2) Sicurezza degli impianti

- 2.1 non ha comportato l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici
 2.2 ha comportato l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:

Tipo di impianto		Dichiarazione di conformità (o di rispondenza) **	Collaudo (ove richiesto)	Atto notorio (articolo 6 DPR 392/1994)
<input type="checkbox"/>	elettrico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	elettrico (antifurto, citofono, ecc.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	riscaldamento e/o climatizzazione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	idrico sanitario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	trasporto e utilizzazione gas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	ascensori e montacarichi, ecc. *	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	impianto protezione antincendio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	impianto protezione scariche atmosferiche	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	impianto linee vita	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	altro (specificare)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

* Quanto all'impianto ascensore (o ai montacarichi o altro apparecchio di sollevamento rispondenti alla definizione di ascensore, al cui velocità di spostamento non supera 0,15 m/s, non destinati ad un servizio pubblico di trasporto) la presente segnalazione ha valore e gli effetti di comunicazione al Comune, ai sensi dell'articolo 12, commi 1, 2 e 2-bis, del Decreto del Presidente della Repubblica 30/12/1999, n. 162, come modificato dal Decreto del Presidente della Repubblica 10/01/2017, n. 23 ai fini dell'assegnazione all'impianto della matricola
 La Dichiarazione di Rispondenza è prevista per gli impianti di cui alla Legge 05/03/1990, n. 46 e solo per interventi precedenti alla data di entrata in vigore del Decreto Ministeriale 22/01/2008, n. 37

3) Sicurezza statica e sismica

che l'intervento

- 3.1 non ha interessato le strutture dell'edificio e che inoltre
 3.2 ha interessato le strutture dell'edificio e pertanto
 3.2.1 si comunicano gli estremi del certificato di collaudo statico

Protocollo	Data	Ente di riferimento

- 3.2.2 si comunicano gli estremi dell'asseverazione del direttore dei lavori (articolo 5, comma 3-bis, lettera b) della Legge Regionale 11/08/2009, n. 16), per gli interventi che assolvono una limitata importanza statica su costruzioni esistenti

Protocollo	Data	Ente di riferimento

- 3.2.3 non si è proceduto al collaudo statico trattandosi di interventi strutturali configurabili quali opere minori (articolo 4-bis del Decreto del Presidente della Regione 27/07/2011, n. 0176/Pres.) non soggetti ad obbligo di collaudo, si comunicano gli estremi della pratica

Protocollo	Data	Ente di riferimento

4) Prestazione energetica degli edifici

(Decreto Legislativo 19/08/2005, n. 192)

che l'intervento

- 4.1 non è soggetto all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica
 4.2 non modifica i requisiti minimi di prestazione energetica preesistenti
 4.3 è soggetto all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica, e pertanto si allega l'attestato di qualificazione energetica (AQE) dell'edificio o dell'unità immobiliare, redatto da tecnico abilitato

5) Barriere architettoniche

che l'intervento

- 5.1 non è soggetto alle prescrizioni sull'abbattimento delle barriere architettoniche di cui al Decreto Ministeriale 14/06/1989, n. 236
- 5.2 non modifica le prescrizioni sull'abbattimento delle barriere architettoniche preesistenti
- 5.3 interessa un edificio privato ed è soggetto alle prescrizioni del Decreto Ministeriale 14/06/1989, n. 236, e le opere realizzate sono conformi alla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche ai sensi articolo 11 del Decreto Ministeriale 14/06/1989, n. 236 e a quanto previsto nel titolo edilizio
- 5.4 interessa un edificio privato aperto al pubblico ed è soggetto alle prescrizioni del Decreto Ministeriale 14/06/1989, n. 236 e le opere realizzate sono conformi alla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche

6) Documentazione catastale

- 6.1 non comporta variazione dell'iscrizione catastale
- 6.2 comporta variazione dell'iscrizione catastale e si comunicano gli estremi dell'avvenuta dichiarazione di aggiornamento catastale

Protocollo	Data

7) Toponomastica

che l'intervento

- 7.1 non comporta variazione di numerazione civica
- 7.2 comporta variazione di numerazione civica, e
 - 7.2.1 si allega richiesta di assegnazione o aggiornamento di numerazione civica
(presentare separatamente la documentazione relativa alla richiesta di attribuzione di un numero civico)
 - 7.2.2 si comunicano gli estremi della richiesta di assegnazione o aggiornamento di numerazione civica, già presentata all'amministrazione comunale

Protocollo	Data

8) Prevenzione incendi

- 8.1 non hanno comportato variazioni alle condizioni di sicurezza antincendio dell'immobile e non è previsto lo svolgimento di attività soggette al controllo dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'Allegato I del Decreto del Presidente della Repubblica 01/08/2011, n. 151
- 8.2 hanno comportato variazioni alle condizioni di sicurezza antincendio dell'immobile ed è previsto lo svolgimento di attività soggette al controllo dei Vigili del Fuoco e pertanto occorre presentare SCIA, ai sensi dell'articolo 4, comma 1 del Decreto del Presidente della Repubblica 01/08/2011, n. 151

Protocollo	Data

9) Inquinamento acustico e luminoso

che l'intervento, dal punto di vista acustico

- 9.1 non rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della Legge 26/10/1995, n. 447 e della disciplina di cui all'articolo 28 e all'articolo 29 della Legge Regionale 18/06/2007 n. 16
- 9.2 rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della Legge 26/10/1995, n. 447, integrato con i contenuti dell'articolo 4 del Decreto del Presidente della Repubblica 19/10/2011, n. 227, e della disciplina di cui all'articolo 28 e all'articolo 29 della Legge Regionale 18/06/2007 n. 16, e si allegano le asseverazioni e attestazioni relative alla tutela dall'inquinamento acustico e di conformità al progetto presentato

e che l'intervento, dal punto di vista luminoso

- 9.3 non rientra nell'ambito di applicazione della Legge Regionale 18/06/2007, n. 15 (si ricorda a titolo di esempio che sono esclusi dal progetto illuminotecnico gli impianti di modesta entità o temporanei compresi nelle specifiche deroghe di cui all'articolo 8, comma 4, il rifacimento/ampliamento/manutenzione ordinaria di impianti esistenti con un numero di sostegni inferiore a cinque, gli impianti di private abitazioni di potenza complessiva non superiore a 500 watt)
- 9.4 rientra nell'ambito di applicazione della Legge Regionale 18/06/2007, n. 15 (in quanto ricomprende impianti di illuminazione esterna, pubblica e privata non esentati dalla legge) e pertanto il progetto è conforme alle prescrizioni di cui all'articolo 8 ed è stato realizzato a norma antinquinamento luminoso e a ridotto consumo energetico e si allega la dichiarazione di conformità dell'impresa installatrice al progetto illuminotecnico e alle norme di cui all'articolo 8 e all'articolo 11 della Legge Regionale 18/06/2007, n. 15 e le asseverazioni e attestazioni relative alla tutela dall'inquinamento luminoso

10) Contributo di costruzione

che l'intervento

- 10.1 non ha comportato il versamento del contributo di costruzione
- 10.2 ha comportato il versamento del contributo di costruzione e si allegano le copie delle ricevute di versamento

Importo complessivo
€

Quadro Riepilogativo della documentazione**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER L'AGIBILITÀ**

ALLEGATO	DENOMINAZIONE	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI E' PREVISTO
<input type="checkbox"/>	planimetria degli immobili oggetto di fine lavori o agibilità parziale	-	solo se è asseverata l'agibilità parziale relativa a singoli edifici o singole porzioni della costruzione oppure a singole unità immobiliari
<input type="checkbox"/>	dichiarazione attestante la conformità dell'opera al progetto o alla normativa urbanistica-edilizia (articolo 4, comma 1, lettera a) del Decreto del Presidente Regionale 20/01/2012, n. 18)	1)	se l'intervento è soggetto a SCIA
<input type="checkbox"/>	dichiarazione che attesta la conformità dell'immobile all'epoca della costruzione	1)	Se la relazione di asseverazione è relativa a all'agibilità in assenza di opere edilizie
<input type="checkbox"/>	dichiarazione di conformità degli impianti, collaudo o dichiarazione di rispondenza, ex articolo 7 del Decreto Ministeriale 28/01/2008, n. 37	2)	se l'intervento ha comportato installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del Decreto Ministeriale 28/01/2008, n. 37
<input type="checkbox"/>	impianto ascensore o montacarichi (o ai montacarichi o altro apparecchio di sollevamento rispondenti alla definizione di ascensore, al cui velocità di spostamento non supera 0,15 m/s, non destinati ad un servizio pubblico di trasporto)	2)	Qualora la presente segnalazione ha valore e gli effetti di comunicazione al Comune, ai sensi dell'articolo 12, commi 1, 2 e 2-bis, del Decreto del Presidente della Repubblica 30/04/1999, n. 162, come modificato dal Decreto del Presidente della Repubblica 10/01/2017, n. 23, ai fini dell'assegnazione all'impianto della matricola
<input type="checkbox"/>	asseverazioni e attestazioni relative alla certificazione energetica ai sensi del Decreto Legislativo 19/08/2005, n. 192 - Attestato di qualificazione energetica (AQE)	4)	Se l'intervento è soggetto all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica dell'edificio o dell'unità immobiliare ai sensi dell'articolo 6 del Decreto Legislativo 19/08/2005, n. 192
<input type="checkbox"/>	asseverazioni e attestazioni relative alla tutela dall'inquinamento acustico	9)	Se l'intervento è soggetto alle disposizioni in materia di tutela dall'inquinamento acustico ai sensi dell'articolo 8 della Legge 26/10/1995, n. 447 e della disciplina di cui all'articolo 28 e all'articolo 29 della Legge Regionale 18/06/2007, n. 16
<input type="checkbox"/>	dichiarazione di conformità al progetto illuminotecnico	9)	Se l'intervento è soggetto alle disposizioni di tutela dall'inquinamento luminoso ai sensi della Legge Regionale 18/06/2007, n. 15
<input type="checkbox"/>	attestazione del versamento del contributo di costruzione	11)	Qualora per la realizzazione dell'intervento ha comportato il versamento del contributo di costruzione

Udine

Luogo

Data

il direttore dei lavori o professionista abilitato